

Wohnung / Apartment

2.47

HOUSE TWO – THE TOWER / Heilbronner, Karlsruher Str.
14. OG, rechts / 4-Zimmer-Wohnung
14th floor, right / Apartment with 4 rooms



* Abkürzung im 14. OG
Ceiling bulkheads on the 14th floor

	qm / sqm
Wohnen, Essen / Living room, dining room	40,09
Schlafen, Ankleide / Bedroom, dressing room	16,93
Zimmer 1 / Room 1	12,00
Zimmer 2 / Room 2	12,55
Küche / Kitchen	6,73
Bad 1 / Bathroom 1	4,44
Bad 2 / Bathroom 2	9,21
Diele / Hallway	6,32
Flur / Corridor	2,71
Garderobe, Abstellfläche / Wardrobe, storage space	1,05
Summe / Total	112,03
Loggia 1 / Recessed balcony 1	8,31 4,16
Loggia 2 / Recessed balcony 2	5,26 2,63
Gesamtfläche / Total area	118,82

HB / HB Heilbronner Straße
KS / KS Karlsruher Straße
HWR / UR Hauswirtschaftsraum / Utility room
..... LED-Leuchten / LED lights
- - - - Abgehängte Decke / Suspended ceiling

Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen.
Loggien und Balkone werden zu 50% angerechnet.
The floor space figures stated are based on finished
measurements. 50% of balconies and recessed
balconies are included.

1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

